

# **PLAN LOCAL D'URBANISME**

## **Commune de SAINT-NIC**

### **LISTE DES PIECES CONSTITUTIVES DU DOSSIER**

**1 – RAPPORT DE PRESENTATION**

**2 – PROJET D'AMENAGEMENT ET DE DEVELOPPEMENT DURABLES (P.A.D.D)**

**3 – ORIENTATIONS D'AMENAGEMENT ET DE PROGRAMMATION (O.A.P)**

**4 – REGLEMENT**

**5 – ZONAGE**

**5.1 Planche Graphique Ouest**

**5.2 Planche graphique Est**

**6 – RESUME NON TECHNIQUE**

**7 – ANNEXES**

**7.1 – Servitudes d'utilité publique**

**7.2 – Annexes sanitaires**

**7.2.1 Zonage assainissement des eaux usées**

**7.2.2 Zonage assainissement des eaux pluviales**

**7.2.3 Schéma de distribution de l'eau potable**

**7.3 – Zones soumises au risque de submersion marine**

**8 – ETUDES COMPLEMENTAIRES**

**8.1 – Diagnostic agricole**

**8.2 – Changement de destination des bâtiments agricoles**

**8.3 – Identification du patrimoine bâti**

**8.4 – Dossier des Espaces Boisés Classés et Procès Verbal**

**9 – PIECES ADMINISTRATIVES**

**9.1 – Liste des délibérations du Conseil Municipal et mesures de publicité**

**9.2 – Bilan de la concertation**

**9.3 – Avis des PPA**

**9.4 – Rapport d'enquête publique – Analyse, conclusions et avis du commissaire enquêteur**